



**HELMA ist seit 1980 der Spezialist für individuelle Einfamilienhäuser und nachhaltige Wohnprojekte in Massivbauweise. Seit 2011 erweitern zudem attraktive Ferienimmobilien unser Produktportfolio.**

**„Wir bauen für Ihr Leben gern“ und das für ca. 1.000 Kunden jährlich in einem starken Team von mehreren hundert Mitarbeitern.**

Im Rahmen der stetigen Weiterentwicklung des HELMA-Konzerns suchen wir in Vollzeit zum nächstmöglichen Termin, für die HELMA Eigenheimbau AG, in unserer Zentrale in Lehrte bei Hannover einen

## Gewährleistungsmanager (m/w/d)

### Ihre Aufgabengebiete:

- Betreuung unserer Bauvorhaben in der Gewährleistungsphase
- Bearbeitung von Gewährleistungsansprüchen unter Berücksichtigung rechtlicher, wirtschaftlicher und kundenorientierter Gesichtspunkte
- Korrespondenz mit Kunden und Vertragspartnern
- In-Augenscheinnahme, Zuordnung, Dokumentation und Bewertung von Mängeln
- Angebotseinholung, Vergabe und Abrechnung der Leistungen bei notwendiger Durchführung von Ersatzmaßnahmen
- Gestaltung und Umsetzung von Gewährleistungsstrategien

### Ihr Profil:

- Sie haben ein Studium der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder Architektur erfolgreich abgeschlossen oder verfügen über einen vergleichbaren Abschluss
- Sie besitzen Erfahrung in der Abwicklung schlüsselfertiger Baumaßnahmen und können Mangelursachen erkennen und dem zugehörigen Gewerk zuordnen
- Sie gehen rechtssicher mit den Inhalten von VOB und BGB um
- Sie besitzen sehr gute kommunikative Fähigkeiten sowie Verhandlungsgeschick
- Sie arbeiten kundenorientiert und gleichzeitig wirtschaftlich
- Sie besitzen ein hohes Maß an Sorgfalt, Zuverlässigkeit, Einsatzbereitschaft und Engagement
- Sie sind flexibel, belastbar und selbstständiges Arbeiten gewohnt
- Sie haben eine hohe Entscheidungsbereitschaft und ein gutes Durchsetzungsvermögen

### Wir bieten:

- Eine unbefristete Festanstellung mit leistungsgerechter Vergütung
- Einen Dienstwagen, auch zur privaten Nutzung
- Eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem innovativen und wachsenden Unternehmen
- Eine menschliche, offene und faire Unternehmenskultur mit ausgezeichnetem Betriebsklima und flachen Hierarchien
- **Diverse Benefits:**
  - Wir bieten Ihnen die Möglichkeit regelmäßig Fort- und Weiterbildungsveranstaltungen zu besuchen, welche Sie in Mitarbeiterjahresgesprächen mit Ihrer Führungskraft abstimmen
  - Mittagessen können Sie subventioniert in unserer Betriebskantine in der HELMA-Zentrale in Lehrte
  - Für Sie gilt Gleitzeit mit einem attraktivem Urlaubsanspruch von 30 Tagen (bei einer 5-Tage-Woche)
  - Nach Ihrer Probezeit erhalten Sie monatl. einen steuerfreien Sachbezug (Sachbezugskarte)
  - Wir schließen für Sie nach drei Kalenderjahren Betriebszugehörigkeit eine Arbeitgeberfinanzierte Direktversicherung als Altersvorsorge ab
  - Attraktive Jubiläumsprämien sowie unser Betriebssportangebot und sonstige Maßnahmen des betrieblichen Gesundheitsmanagements, wie z.B. Gesundheitstage oder Yoga-Kurse, runden unsere Benefits ab

### Jetzt bewerben!

**Bitte senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (PDF) sowie Gehaltsvorstellung unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per E-Mail.**

**Für Vorabinformationen per Telefon steht Ihnen Herr Bölcke gerne zur Verfügung.**

**Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.**

Bitte lesen Sie unsere [Datenschutzerklärung](#).

### HELMA Eigenheimbau AG

Ihr Ansprechpartner:

Stefan Bölcke • Leiter Personalabteilung

Telefon: 051 32/8850-225

Mobil: 01 72/4077544

**[karriere@HELMA.de](mailto:karriere@HELMA.de) • [www.karriere.HELMA.de](http://www.karriere.HELMA.de)**

