



**HELMA ist seit 1980 der Spezialist für individuelle Einfamilienhäuser und nachhaltige Wohnprojekte in Massivbauweise. Seit 2011 erweitern zudem attraktive Ferienimmobilien unser Produktportfolio.**

**„Wir bauen für Ihr Leben gern“ und das für ca. 1.000 Kunden jährlich in einem starken Team von mehreren hundert Mitarbeitern.**

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir für unsere Projekte im Bereich der Ferienimmobilien an unserem Standort in **Winterberg** einen

## **Bauleiter (Freiberufler) (m/w/d)**

### **Ihr Tätigkeitsfeld:**

Leitung und Organisation von unseren Neubauprojekten im Bereich der Ferienimmobilien, dazu gehört:

- Die Koordination der Projektabwicklung mit den beteiligten internen Abteilungen (Entwicklung, Bau, Vertrieb)
- Die Antragstellung bei Medienträgern und Koordinierung der Ausführungen
- Die Verantwortung für das Erreichen von Sach-, Termin- und Kostenzielen im Rahmen der Projektdurchführung
- Die Kontrolle der Auflagen aus den Bebauungsplänen, Baugenehmigungen, Konzepten
- Die Allgemeine kundenorientierte Beratung und Betreuung der Bauherren während der gesamten Abwicklung
- Die Prüfung von GU-Verträgen und Bauleistungsbeschreibungen sowie der Entwurfsplanungen der einzelnen Bauvorhaben
- Durchführung der Projektdokumentation

### **Ihr Profil:**

- Abgeschlossenes Studium Bauingenieurwesen alternativ Technikerabschluss mit entsprechender Berufserfahrung
- Mehrjährige Erfahrung als Bauleiter
- Gute Deutsch- und MS-Office-Kenntnisse
- Verbindliches Auftreten sowie Durchsetzungsvermögen
- Selbstständige, strukturierte, zuverlässige und teamorientierte Arbeitsweise

### **Wir bieten:**

- Vertragsart: Rahmen- / Einzelvertrag
- Vergütung: projektbezogen, Honorarvereinbarung nach Baufortschritt
- Starttermin: nach Absprache

### **Jetzt bewerben!**

**Bitte senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (PDF) unter Angabe Ihres frühestmöglichen Starttermins per E-Mail.**

**Für Vorabinformationen per Telefon steht Ihnen Herr Bölcke gerne zur Verfügung.**

**Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.**

Bitte lesen Sie unsere [Datenschutzerklärung](#).

### **HELMA Ferienimmobilien GmbH**

Ihr Ansprechpartner:

Stefan Bölcke • Leiter Personalabteilung

Telefon: 051 32/8850 - 225

Mobil: 01 72/407 75 44

**[karriere@HELMA.de](mailto:karriere@HELMA.de) • [www.karriere.HELMA.de](http://www.karriere.HELMA.de)**

