



**HELMA ist seit 1980 der Spezialist für individuelle Einfamilienhäuser und nachhaltige Wohnprojekte in Massivbauweise. Seit 2011 erweitern zudem attraktive Ferienimmobilien unser Produktportfolio.**

**„Wir bauen für Ihr Leben gern“ und das für ca. 1.000 Kunden jährlich in einem starken Team von mehreren hundert Mitarbeitern.**

Im Rahmen der stetigen Weiterentwicklung des HELMA-Konzerns suchen wir in Vollzeit, für unser Tochterunternehmen, die HELMA Ferienimmobilien GmbH, zum nächstmöglichen Termin an unserem Standort im **OstseeResort Olpenitz bei Kappeln** einen

## Junior-Bauleiter /-Projektleiter (m/w/d)

### Ihre Aufgaben:

- Bearbeitung von Gewährleistungen, Mängelmanagement inkl. Überwachung der Erledigung
- Betreuung unserer Bauherren/Erwerber vor, während und nach der Bauphase
- Koordinierung von Besprechungs- und Baustellenterminen mit Handwerkern und Erwerberrn
- Ausschreibung von Bauleistungen und die Vergabe von Subunternehmerleistungen
- Prüfung der Planunterlagen auf Plausibilität
- Koordination der einzelnen Firmen mit dem Ziel eines optimalen Bauablaufs und einwandfreier Qualität
- Fortlaufende Kontrolle der Einhaltung von Bauzeit und -kosten
- Durchführung von Abnahmen und Hausübergaben für die von Ihnen zu betreuenden Bauvorhaben

### Ihr Profil:

- Sie haben eine abgeschlossene handwerkliche Ausbildung im Baugewerbe und eine Weiterbildung im Bereich Hochbau erfolgreich absolviert oder Sie sind Diplom-Ingenieur bzw. Bachelor of Science / Master of Science des Bauingenieurwesens
- Sie haben kommunikative Fähigkeiten sowie eine team- und kundenorientierte Arbeitsweise
- Sie haben einen sehr sicheren Umgang mit dem PC und besitzen gute MS-Office-Kenntnisse
- Sie besitzen ein hohes Maß an Sorgfalt, Zuverlässigkeit, Einsatzbereitschaft und Engagement
- Sie sind flexibel, belastbar und selbstständiges Arbeiten gewohnt
- Sie haben eine hohe Entscheidungs- und Motivationsbereitschaft

### Wir bieten:

- Eine unbefristete Festanstellung mit leistungsgerechter Vergütung
- Eine verantwortungsvolle Tätigkeit in einem innovativen und stetig wachsenden Unternehmen
- Eine menschliche, offene und faire Unternehmenskultur mit ausgezeichnetem Betriebsklima und flachen Hierarchien
- **Diverse Benefits:**
  - Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, regelmäßig Fort- und Weiterbildungsveranstaltungen zu besuchen, welche Sie in Mitarbeiterjahresgesprächen mit Ihrer Führungskraft abstimmen
  - Für Sie gilt Gleitzeit mit einem attraktiven Urlaubsanspruch von 30 Tagen pro Kalenderjahr bei einer 5-Tage-Woche
  - Nach Ihrer Probezeit erhalten Sie monatl. einen steuerfreien Sachbezug (Sachbezugskarte)
  - Wir schließen für Sie nach drei Kalenderjahren Betriebszugehörigkeit eine Arbeitgeberfinanzierte Direktversicherung als Altersvorsorge ab
  - Attraktive Jubiläumsprämien runden unsere Benefits ab

### Jetzt bewerben!

**Bitte senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (PDF) sowie Gehaltsvorstellung unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per E-Mail.**

**Für Vorabinformationen per Telefon steht Ihnen Herr Bölcke gerne zur Verfügung.**

**Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.**

Bitte lesen Sie unsere [Datenschutzerklärung](#).

### HELMA Ferienimmobilien GmbH

Ihr Ansprechpartner:

Stefan Bölcke • Leiter Personalabteilung

Telefon: 051 32/8850 - 225

Mobil: 01 72/407 75 44

**[karriere@HELMA.de](mailto:karriere@HELMA.de) • [www.karriere.HELMA.de](http://www.karriere.HELMA.de)**

