



HELMA ist seit 1980 der Spezialist für individuelle Einfamilienhäuser und nachhaltige Wohnprojekte in Massivbauweise. Seit 2011 erweitern zudem attraktive Ferienimmobilien unser Produktportfolio.

„Wir bauen für Ihr Leben gern“ und das für ca. 1.000 Kunden jährlich in einem starken Team von mehreren hundert Mitarbeitern.

Im Rahmen der stetigen Weiterentwicklung des HELMA-Konzerns suchen wir in Vollzeit zum nächstmöglichen Termin für unser Tochterunternehmen, die HELMA Wohnungsbau GmbH, einen

## Grundstücksakquisiteur (m/w/d)

im Rhein-Main-Gebiet oder  
im Bereich Köln-Bonn-Düsseldorf

### Ihre Aufgabengebiete:

- Akquisition von Baugrundstücken zur Projektentwicklung großer Einfamilienhausareale
- Kontaktieren von Ämtern, Behörden, Grundstückseigentümern sowie Maklern
- Pflege und Ausbau des eigenen Netzwerkes
- Eigenakquise von Grundstücken, bevorzugt off-market
- Vorprüfung der Bebaubarkeit; Einholung von Bodengutachten; Prüfung des Baurechts
- Ideenentwicklung gemeinsam mit internen und externen Planern
- Durchführung von Machbarkeits- und Wirtschaftlichkeitsstudien
- Prüfung der Vermarktungsmöglichkeiten gemeinsam mit dem Vertrieb
- Verhandlung von Grundstücksankäufen

### Ihr Profil:

- Sie besitzen mehrjährige Berufserfahrung als Grundstücksakquisiteur
- Sie verfügen über ein Netzwerk und sehr gute Kontakte zu den Marktteilnehmern
- Sie haben sehr gute Kenntnisse im Bau- und Planungsrecht sowie im Grundstücksvertragswesen und Grundstücksabwicklungsprozess
- Sie haben eine kaufmännische, technische oder immobilienwirtschaftliche Ausbildung oder ein entsprechendes Studium erfolgreich abgeschlossen
- Sie besitzen Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- Sie arbeiten gerne im Team
- Sie besitzen ein hohes Maß an Sorgfalt, Zuverlässigkeit, Einsatzbereitschaft und Engagement
- Sie sind flexibel, belastbar und selbstständiges Arbeiten gewohnt
- Sie haben eine hohe Entscheidungs- und Motivationsbereitschaft
- Sie sind bereit regelmäßig zu reisen

### Wir bieten:

- Eine unbefristete Festanstellung mit attraktiver Vergütung oder in Selbstständigkeit auf Provisionsbasis
- Einen Dienstwagen, auch zur privaten Nutzung
- Eine verantwortungsvolle Tätigkeit in einem innovativen und stetig wachsenden Unternehmen
- Eine menschliche, offene und faire Unternehmenskultur
- Ein ausgezeichnetes Betriebsklima und flache Hierarchien
- Regelmäßige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Diverse Benefits

Bitte senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (PDF) sowie Gehaltsvorstellung unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per E-Mail.

Für Vorabinformationen per Telefon steht Ihnen Herr Vollmer gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.

Bitte lesen Sie unsere [Datenschutzerklärung](#).

### HELMA Wohnungsbau GmbH

Ihr Ansprechpartner:

Stephan Vollmer • Stellv. Leiter Personalabteilung

Telefon: 051 32/8850-253

Mobil: 01 76/18850746

[karriere@HELMA.de](mailto:karriere@HELMA.de) • [www.karriere.HELMA.de](http://www.karriere.HELMA.de)

