



HELMA ist seit 1980 der Spezialist für individuelle Einfamilienhäuser und nachhaltige Wohnprojekte in Massivbauweise. Seit 2011 erweitern zudem attraktive Ferienimmobilien unser Produktportfolio.

„Wir bauen für Ihr Leben gern“ und das für ca. 1.000 Kunden jährlich in einem starken Team von mehreren hundert Mitarbeitern.

Im Rahmen der stetigen Weiterentwicklung des HELMA-Konzerns suchen wir in Vollzeit zum nächstmöglichen Termin für unser Tochterunternehmen, die HELMA Wohnungsbau GmbH, in unserer Zentrale in Lehrte bei Hannover einen

Gewährleistungsmanager (m/w/d)

für den schlüsselfertigen Wohnungsbau

Ihre Aufgabengebiete:

- Betreuung unserer Bauvorhaben in der Gewährleistungsphase
- Bearbeitung von Gewährleistungsansprüchen unter Berücksichtigung wirtschaftlicher und kundenorientierter Gesichtspunkte
- Technische Klärung und Beurteilung von Mängeln
- Koordination der Durchführung der Mängelbeseitigung
- Einleitung von Ersatzmaßnahmen
- Technische Unterstützung unserer Rechtsabteilung bei Erfordernis
- Korrespondenz mit Kunden und Vertragspartnern
- Angebotseinholung, Vergabe und Abrechnung der Leistungen
- Gestaltung und Umsetzung von Gewährleistungsstrategien
- Allgemeine Bürotätigkeiten

Ihr Profil:

- Sie haben vorzugsweise ein Studium der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder Architektur erfolgreich absolviert oder Sie haben eine technische Ausbildung bzw. sogar eine Meisterprüfung erfolgreich abgeschlossen
- Sie verfügen sowohl über kaufmännisches als auch technisches Verständnis
- Sie besitzen Erfahrung in der Abwicklung schlüsselfertiger Baumaßnahmen und können Mangelursachen erkennen
- Sie gehen rechtssicher mit den Inhalten von VOB und BGB um
- Sie sind den Umgang mit Kunden gewohnt, besitzen sehr gute kommunikative Fähigkeiten sowie Verhandlungsgeschick
- Sie haben einen routinierten Umgang mit dem PC und besitzen gute MS-Office-Kenntnisse
- Sie besitzen ein hohes Maß an Sorgfalt, Zuverlässigkeit, Einsatzbereitschaft und Engagement
- Sie sind flexibel, belastbar und selbstständiges Arbeiten gewohnt
- Der Besitz eines Führerscheins und Reisebereitschaft wird vorausgesetzt

Wir bieten:

- Eine unbefristete Festanstellung mit leistungsgerechter Vergütung
- Eine verantwortungsvolle Tätigkeit in einem innovativen und stetig wachsenden Unternehmen
- Eine menschliche, offene und faire Unternehmenskultur mit ausgezeichnetem Betriebsklima und flachen Hierarchien
- Einen Dienstwagen, auch zur privaten Nutzung
- **Diverse Benefits:**
 - Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, regelmäßig Fort- und Weiterbildungsveranstaltungen zu besuchen, welche Sie in Mitarbeiterjahresgesprächen mit Ihrer Führungskraft abstimmen
 - Mittagessen können Sie in unserer Betriebskantine in der HELMA-Zentrale in Lehrte
 - Für Sie gilt Gleitzeit mit einem attraktiven Urlaubsanspruch von 30 Tagen bei einer 5-Tage-Woche
 - Nach Ihrer Probezeit erhalten Sie monatl. einen steuerfreien Sachbezug (Sachbezugskarte)
 - Wir schließen für Sie nach drei Kalenderjahren Betriebszugehörigkeit eine Arbeitgeberfinanzierte Direktversicherung als Altersvorsorge ab
 - Attraktive Jubiläumsprämien sowie unser Betriebssportangebot und sonstige Maßnahmen des betrieblichen Gesundheitsmanagements, wie z.B. Gesundheitstage oder Yoga-Kurse, runden unsere Benefits ab

Jetzt bewerben!

Bitte senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (PDF) sowie Gehaltsvorstellung unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per E-Mail.

Für Vorabinformationen per Telefon steht Ihnen Herr Vollmer gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.

Bitte lesen Sie unsere [Datenschutzerklärung](#).

HELMA Wohnungsbau GmbH

Ihr Ansprechpartner:

Stephan Vollmer • Stellv. Leiter Personalabteilung

Telefon: 051 32/8850 - 253

Mobil: 01 76/18850746

karriere@HELMA.de • www.karriere.HELMA.de

