



**HELMA ist seit 1980 der Spezialist für individuelle Einfamilienhäuser und nachhaltige Wohnprojekte in Massivbauweise. Seit 2011 erweitern zudem attraktive Ferienimmobilien unser Produktportfolio.**

**„Wir bauen für Ihr Leben gern“ und das für ca. 1.000 Kunden jährlich in einem starken Team von mehreren hundert Mitarbeitern.**

Im Rahmen der stetigen Weiterentwicklung des HELMA-Konzerns suchen wir in Vollzeit zum nächstmöglichen Termin für unser Tochterunternehmen, die HELMA Wohnungsbau GmbH, in unserer Zentrale in Lehrte bei Hannover einen

## **Oberbauleiter (m/w/d)**

### **für den schlüsselfertigen Wohnungsbau**

#### **Ihre Aufgabengebiete:**

- Steuern der Bautätigkeiten im SF-Bau (Wohnungsbau) in der Metropolregion Hannover
- Verantworten der personellen, organisatorischen und wirtschaftlichen Belange des Baugeschehens im Reihenhäuser- und Geschosswohnungsbau
- Führen eines Teams von derzeit 4 Mitarbeitern (m/w/d), bestehend aus Bauleitern und Assistenzen
- Ansprechpartner der Mitarbeiter in allen fachlichen Angelegenheiten
- Einführen, Entwickeln und Aktualisieren von technischen Standards und Details
- Vertreten der Erwerber gegenüber Behörden und ausführenden Unternehmen
- Enge Zusammenarbeit mit der Projektentwicklung
- Berichterstattung an die Gesamtleitung Projektentwicklung und Wohnungsbau und Sicherstellung des Berichtswesens der Bauleitung

#### **Ihr Profil:**

- Sie sind Diplom-Ingenieur bzw. Bachelor/Master of Science des Bauingenieurwesens oder Diplom-Ingenieur bzw. Bachelor/Master of Arts der Architektur
- Sie besitzen aktuelle und fundierte planerische, bautechnische und baurechtliche Kenntnisse
- Sie haben bereits mehrere Jahre Berufserfahrung als (Ober-)Bauleiter im schlüsselfertigen Wohnungsbau
- Sie besitzen ausgeprägte Führungskompetenzen, die Sie sich in mehreren Jahren als Führungskraft angeeignet haben
- Sie handeln qualitäts- und zugleich kostenbewusst
- Sie haben gute kommunikative Fähigkeiten sowie eine team- und kundenorientierte Arbeitsweise
- Sie besitzen ein hohes Maß an Sorgfalt, Zuverlässigkeit, Einsatzbereitschaft und Engagement
- Sie sind flexibel, belastbar und selbstständiges Arbeiten gewohnt
- Sie haben eine hohe Entscheidungs- und Motivationsbereitschaft

#### **Wir bieten:**

- Eine unbefristete Festanstellung mit leistungsgerechter Vergütung
- Einen Dienstwagen, auch zur privaten Nutzung
- Eine verantwortungsvolle Tätigkeit in einem innovativen und stetig wachsenden Unternehmen
- Eine menschliche, offene und faire Unternehmenskultur mit ausgezeichnetem Betriebsklima und flachen Hierarchien
- **Diverse Benefits:**
  - Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, regelmäßig Fort- und Weiterbildungsveranstaltungen zu besuchen, welche Sie in Mitarbeiterjahresgesprächen mit Ihrer Führungskraft abstimmen
  - Mittagessen können Sie in unserer Betriebskantine in der HELMA-Zentrale in Lehrte
  - Für Sie gilt Gleitzeit mit einem attraktiven Urlaubsanspruch von 30 Tagen bei einer 5-Tage-Woche
  - Nach Ihrer Probezeit erhalten Sie monatl. einen steuerfreien Sachbezug (Sachbezugskarte)
  - Wir schließen für Sie nach drei Kalenderjahren Betriebszugehörigkeit eine Arbeitgeberfinanzierte Direktversicherung als Altersvorsorge ab
  - Attraktive Jubiläumsprämien sowie unser Betriebssportangebot und sonstige Maßnahmen des betrieblichen Gesundheitsmanagements, wie z.B. Gesundheitstage oder Yoga-Kurse, runden unsere Benefits ab

#### **Jetzt bewerben!**

**Bitte senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (PDF) sowie Gehaltsvorstellung unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per E-Mail.**

**Für Vorabinformationen per Telefon steht Ihnen Herr Vollmer gerne zur Verfügung.**

**Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.**

Bitte lesen Sie unsere [Datenschutzerklärung](#).

**HELMA Wohnungsbau GmbH**

Ihr Ansprechpartner:

Stephan Vollmer ▪ Stellv. Leiter Personalabteilung

Telefon: 051 32/8850-253

Mobil: 01 76/18850746

**[karriere@HELMA.de](mailto:karriere@HELMA.de) ▪ [www.karriere.HELMA.de](http://www.karriere.HELMA.de)**

