



**HELMA ist seit 1980 der Spezialist für individuelle Einfamilienhäuser und nachhaltige Wohnprojekte in Massivbauweise. Seit 2011 erweitern zudem attraktive Ferienimmobilien unser Produktportfolio.**

**„Wir bauen für Ihr Leben gern“ und das für ca. 1.000 Kunden jährlich in einem starken Team von mehreren hundert Mitarbeitern.**

Im Rahmen der stetigen Weiterentwicklung des HELMA-Konzerns suchen wir in Vollzeit zum nächstmöglichen Termin für unser Tochterunternehmen, die HELMA Wohnungsbau GmbH, in unserer Zentrale in Lehrte bei Hannover einen

## **Projektentwickler (m/w/d)**

### **für den schlüsselfertigen Wohnungsbau**

#### **Ihre Aufgabengebiete:**

Sie sind verantwortlich für die Entwicklung und Durchführung von Projekten im Bereich Wohnen, insbesondere:

- Entwicklung von zielgruppengerechten Wohnungsbauten zusammen mit internen und externen Partnern
- Erarbeiten von Vertragsdokumenten für den Verkauf der Wohnungsbauten zusammen mit internen und externen Partnern
- Erstellung der Projektkalkulationen und der begleitenden Kostenkontrollen
- Steuerung eines Projektteams aus internen und externen Partnern als verantwortlicher Bauherrenvertreter
- Koordination der notwendigen kaufmännischen, technischen und rechtlichen Leistungen (Planungs-, Ingenieurs- und Bauleistungen sowie Abschluss entsprechender Verträge)

#### **Ihr Profil:**

- Sie haben ein erfolgreich abgeschlossenes Studium mit wirtschaftswissenschaftlichem und/oder technischen Abschluss oder eine Zusatzqualifikation wie z.B. „Immobilienökonom“
- Sie besitzen mehrjährige Erfahrungen in der Immobilienwirtschaft als zwingende Voraussetzung
- Sie verfügen idealerweise über fundierte und nachweisbare Erfahrungen aus dem Bauträrgeschäft und/oder der Projektbetreuung
- Sie können Erfahrung in der Baurechtschaffung/-änderung vorweisen
- Sie haben nachweisbare Erfolge in der Konzeption und Steuerung komplexer Projekte

#### **Wir bieten:**

- Eine unbefristete Festanstellung mit leistungsgerechter Vergütung
- Eine verantwortungsvolle Tätigkeit in einem innovativen und stetig wachsenden Unternehmen
- Eine menschliche, offene und faire Unternehmenskultur mit ausgezeichnetem Betriebsklima und flachen Hierarchien
- **Diverse Benefits:**
  - Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, regelmäßig Fort- und Weiterbildungsveranstaltungen zu besuchen, welche Sie in Mitarbeiterjahresgesprächen mit Ihrer Führungskraft abstimmen
  - Mittagessen können Sie in unserer Betriebskantine in der HELMA-Zentrale in Lehrte
  - Für Sie gilt Gleitzeit mit einem attraktiven Urlaubsanspruch von 30 Tagen bei einer 5-Tage-Woche
  - Nach Ihrer Probezeit erhalten Sie monatl. einen steuerfreien Sachbezug (Sachbezugskarte)
  - Wir schließen für Sie nach drei Kalenderjahren Betriebszugehörigkeit eine Arbeitgeberfinanzierte Direktversicherung als Altersvorsorge ab
  - Attraktive Jubiläumspremien sowie unser Betriebssportangebot und sonstige Maßnahmen des betrieblichen Gesundheitsmanagements, wie z.B. Gesundheitstage oder Yoga-Kurse, runden unsere Benefits ab

#### **Jetzt bewerben!**

**Bitte senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (PDF) sowie Gehaltsvorstellung unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per E-Mail.**

**Für Vorabinformationen per Telefon steht Ihnen Herr Vollmer gerne zur Verfügung.**

**Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.**

Bitte lesen Sie unsere [Datenschutzerklärung](#).

#### **HELMA Wohnungsbau GmbH**

Ihr Ansprechpartner:

Stephan Vollmer ▪ Stellv. Leiter Personalabteilung

Telefon: 051 32/8850-253

Mobil: 01 76/18850746

**[karriere@HELMA.de](mailto:karriere@HELMA.de) ▪ [www.karriere.HELMA.de](http://www.karriere.HELMA.de)**

